

Số: 201/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 16 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 250/QĐ-THA ngày 28 tháng 12 năm 2007; số 33/DS/QĐ-THA ngày 22 tháng 2 năm 2008; số 34/DS/QĐ-THA ngày 22 tháng 2 năm 2008; số 15/DS/QĐ-THA ngày 11 tháng 01 năm 2010 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 20/CC-THA ngày 30 tháng 5 năm 2011 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 17/6/2011; kết quả bán đấu giá tài sản không thành;

Căn cứ tình hình thực tế giải quyết việc thi hành án và biến động của thị trường bất động sản trong khu vực tại thời điểm,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, Khánh Hòa; Điện thoại: 0258.3.525873.

2. Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ nhà và quyền sử dụng đất tại địa chỉ: 33A Lê Đại Hành, phường Tân Lập, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa – Sổ chứng nhận sở hữu nhà số: 109/CNSHN, Sở Xây dựng Khánh Hòa cấp ngày 04/5/1991.

- Quyền sử dụng đất: diện tích 126,3 m², đất ở đô thị, được xác định như sau:

Phía Đông giáp nhà 33 Lê Đại Hành, có chiều dài 26,31 m;

Phía Tây giáp nhà 31 Lê Đại Hành, có chiều dài 26,45 m;

Phía Nam đường Lê Đại Hành, có chiều dài 4,83 m;

Phía Bắc giáp nhà đất 48 Trịnh Phong, có chiều dài 4,75 m.

1. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo đăng

- Nhà trên đất gồm: Nhà chính diện tích 86 m² – loại 2 tầng có gác lửng sàn BTCT; nhà phụ diện tích 41.9 m² – loại nhà trệt.

(Căn nhà được xây dựng vào khoảng năm 1954, trong quá trình quản lý, sử dụng đã được sửa chữa, tu bổ).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá áp dụng theo quy định tại Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022); Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

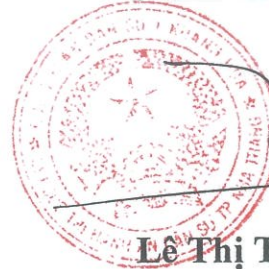
- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, địa chỉ: Số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Lê Thị Thanh Thủy